



QUESTIONÁRIO PARA TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO Garantia de Aluguel



DAGAMA CORRETORE DE SEGUROS
<http://www.dagama.com.br>

Após o preenchimento, escolha a opção "SALVAR COMO" em seu computador, escolha um nome para o formulário e envie como anexo para o e-mail de contato.

Plano	Prazo de capitalização meses	Modalidade TRADICIONAL	Processo SUSEP nº	Proposta nº			
Nome					Sexo	Data de Nascimento	
CPF / CNPJ		Identidade/Inscrição Estadual - Número		Órgão emissor	UF	Data de Emissão	
Endereço Locado (R., Av., Praça)				Número	Complemento		
Bairro		CEP	Cidade			UF	
Telefone principal	Ramal	Celular	Número	Ramal	Telefone 2		
E-mail							
Estrutura Venda				Registro SUSEP do Corretor (EV2) 1020264909			
Distribuição do valor		Qtd. de Títulos	Valor Unitário R\$	Qtd. de Títulos	Valor Unitário	Qtd. de Títulos	Valor Unitário
Valor do documento da Ficha de Compensação		Valor Total da Proposta		Identificação do Locador/Imobiliária		Patrimônio/Renda 1 R\$	
Profissão						2 Recuso-me a fornecer as informações de patrimônio/venda	

Conforme disposto no art. 4º da circular da SUSEP nº445/2012, consideram-se pessoas politicamente expostas, os agentes públicos que desempenham ou tenham desempenhado, nos 5 (cinco) anos anteriores, no Brasil ou em países, territórios e dependências estrangeiras, cargos, empregos ou funções públicas relevantes, assim como seus representantes, familiares e outras pessoas de seu relacionamento próximo.

() Sim, declaro-me como pessoa politicamente exposta.

() Não estou enquadrado(a) como pessoa politicamente exposta.

Caso tenha assinado "sim", informe a origem do(s) recurso(s) utilizado(s) na subscrição do título de capitalização:

ATENÇÃO SUBSCRITOR

- É proibida a venda de Título de Capitalização para menores de dezesseis anos - Art. 3º, I do Código Civil

- O subscritor poderá desistir do Contrato no prazo de 7 (sete) dias corridos de sua assinatura, recebendo o valor pago atualizado monetariamente.

- A Proposta não vale como recibo de pagamento.

- O Kit de Boas-Vindas com o "Título de Capitalização" lhe será encaminhado dentro do prazo de 15 (quinze) dias. Caso você não receba o Título no referido prazo, entre em contato, com o nosso **Serviço Relacionamento com o Cliente**, pelo telefone **4020 5155 (capitais e regiões metropolitanas) 0800 0255155 (demais regiões)**. Se preferir, acesse o site **sulamericacapitalizacao.com.br** onde estão disponíveis as Condições Gerais do Título de Capitalização. Tenha sempre em mãos o número de sua Proposta.

- Lembramos que, o início de vigência do Título somente se iniciará a partir do dia em que for pago o valor integral do Título.

- Este Título poderá restituir valor inferior ao total dos pagamentos efetuados, caso o resgate seja realizado antes do término do prazo de vigência. A contratação deste Título é apropriada, principalmente, na hipótese de o Subscritor planejar realizar todos os pagamentos e permanecer até o final da vigência.

- A contratação do título implica na adesão automática as suas condições contratuais.

- "As condições contratuais/regulamento deste produto protocolizadas pela sociedade/entidade junto a Susep poderão ser consultadas no endereço eletrônico www.susep.gov.br, de acordo com o número de processo constante da apólice/proposta."

DECLARAÇÃO

Declaro que recebi e tomei conhecimento das Condições Gerais do Título de Capitalização, por mim subscrito por meio da presente Proposta, bem como dos demais documentos dela integrantes, e das Condições Gerais do Serviço de Assistência Residencial (gratuito, exclusivo para Pessoas Físicas e válido durante a vigência do Título), com relação aos quais eu não tenho qualquer dúvida quanto ao seu conteúdo. Declaro, ainda, que assumo total responsabilidade pela veracidade das informações por mim prestadas.

Data da Venda	Local da Venda	Assinatura do Subscritor
---------------	----------------	--------------------------

Dados do Subscritor e da Proposta de Subscrição de Título de Capitalização

Nome Completo	CPF
Número da Proposta	Prazo de Vigência

Dados do Locador – Credor do Título de Capitalização

Nome Completo ou Razão Social	CPF ou CNPJ
-------------------------------	-------------

Dados do Imóvel Alugado

Endereço		Número	Complemento
Bairro	Cidade	UF	CEP

Dados do administrador do imóvel

Nome completo ou Razão Social	CPF/CNPJ
-------------------------------	----------

Carta Caução

As partes ("Partes") acima qualificadas vêm, através da presente carta caução, informar à Sul América Capitalização S.A. - SULACAP, adiante denominada **SULACAP**, estabelecida na Rua Beatriz Larragoiti Lucas, 121, 2º andar, Cidade Nova - Rio de Janeiro - CEP: 20211-903 o que segue:

1. O **SUBSCRITOR**, na qualidade de Titular dos direitos decorrentes do título de capitalização originado pela proposta de subscrição em referência, comunica que o referido título de capitalização foi dado como caução ao **CREDOR** para garantir o **CONTRATO**.
2. O **SUBSCRITOR** declara que assume o compromisso de não resgatar o título de capitalização e o(s) título(s) de capitalização subsequente(s) originado(s) da sua reaplicação enquanto durar o **CONTRATO**.
3. As Partes acordam que o resgate do título de capitalização pelo **SUBSCRITOR** está condicionado à expressa anuência do **CREDOR**.
4. As Partes acordam que em caso de descumprimento das obrigações decorrentes do **CONTRATO**, o **CREDOR** está autorizado a resgatar, a qualquer tempo e independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, o valor integral do título de capitalização oferecido em caução, incluídas as correções previstas no plano, ficando o **CREDOR** responsável pelo repasse de eventual valor que exceder à dívida.
5. O **SUBSCRITOR** autoriza o **CREDOR** a resgatar integralmente o título de capitalização na hipótese de divergência quanto à existência de débitos decorrentes do **CONTRATO** e declara que o **CREDOR** ficará como depositário (a) do valor, até que a divergência seja resolvida entre as Partes amigável ou judicialmente.
6. O **SUBSCRITOR** autoriza a **SULACAP** a, ao término de vigência do referido título de capitalização, reaplicar automaticamente e sucessivamente o valor de resgate, dando origem a um novo título de capitalização em nome do **SUBSCRITOR**, sempre com um novo período de vigência idêntico ao anterior e nas mesmas condições do original, permanecendo o(s) novo(s) título(s) de capitalização na condição de caução e em garantia do **CONTRATO**, sendo responsabilidade do **SUBSCRITOR** informar expressamente à **SULACAP** qualquer alteração cadastral, bem como eventual interrupção da referida reaplicação, no máximo até 30 (trinta) dias antes da data de vencimento do título de capitalização.

Local: _____ Data: _____

Assinatura do Subscritor do Título de Capitalização – Locatário do Imóvel

Assinatura do Locador do Imóvel (Credor), concordando com os termos da Carta Caução

Valor bruto do prêmio de sorteio: 1 (uma) vez o valor pago. O prêmio de sorteio terá incidência de 30% de Imposto de Renda.

Dados Cadastrais: O Titular deverá manter seus dados cadastrais atualizados perante a empresa e, em caso de transferência, informar os dados cadastrais do novo Subscritor/Titular.

Esta é uma versão resumida das Condições Gerais do produto. Para obter a versão integral com todas as informações, acesse: www.sulamericacapitalizacao.com.br

INFORMAÇÕES GERAIS

Após o pagamento único, o seu Título com o número da sorte e as Condições Gerais será encaminhado ao endereço de correspondência. Mantenha, sempre, seu endereço atualizado.

Solicitação de Resgate: As informações completas encontram-se nas Condições Gerais e no material de comercialização.

Central de serviços:

4020 5155 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 025 5155 (Demais regiões).

Atendimento: 2^a a 6^a feira das 8h às 20h (exceto feriados nacionais)

Portadores de Necessidades Especiais: 0800 702 2242. Realizar a ligação de um aparelho telefônico com dispositivo TDD.

Atendimento: 24 horas

SAC

Atendimento a reclamações, informações genéricas sobre capitalização e Institucionais SulAmérica

0800 725 5901

Atendimento: 24 horas

Contato eletrônico: cliente.capitalizacao@sulamerica.com.br

Resultados dos sorteados: Basta acessar o site www.sulamericacapitalizacao.com.br

Ouvidoria: 0800 725 3374

“A aprovação deste Título pela SUSEP, não implica, por parte da Autarquia, em incentivo ou recomendação à sua aquisição, representando, exclusivamente, sua adequação às normas em vigor”.

“O consumidor poderá consultar a situação cadastral de seu Corretor de Capitalização, no site www.susep.gov.br, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.”

O capital formado neste título será atualizado pela Taxa de Remuneração Básica aplicada às cadernetas de poupança (TR), que corresponde ao rendimento das cadernetas de poupança sem a parcela de juros mensais.